

Faktenblatt

St. Charles Hall-Stiftung Paul und Gertrud Fischbacher-Labhardt

Zuständiges Departement

BKD

Federführende Dienststelle

Dienststelle Kultur

Ansprechperson

Marco Castellaneta

Faktenblatt erstellt von

Sarah Smolka

Datum

31.12.2023

Entwicklungen

Wichtige Entwicklungen
bis Ende 2023

- Im Geschäftsjahr 2023 wird ein gutes Resultat erreicht. Die Anzahl der Anlässe bewegt sich auf einem hohen Niveau und sämtliche Wohnungen und Büroräumlichkeiten sind vermietet. Die Kosten sind unter Kontrolle. Nach Vornahme der notwendigen Abschreibungen wird ein ausgeglichenes Resultat ausgewiesen werden können.

Zukünftige Entwicklungen

- Im Geschäftsjahr 2024 ist eine weitere Steigerung der Erträge zu erwarten, sowohl aus der Vermietung der Villa für Anlässe wie auch aus den Mieterträgen für die Wohnungen und Büroräumlichkeiten. Der höhere Abschreibungsbedarf auf dem neu sanierten Verwalterhaus, die stark angestiegenen Energiekosten in der Villa sowie die deutlich höheren Bankzinsen führen aber dazu, dass für das Geschäftsjahr 2024 ein kleiner Jahresverlust von rund 15'000 Franken budgetiert ist.
- Im Jahre 2024 werden die Vorhänge im Foyer der Villa erneuert und im Verwalterhaus drei Elektro-Ladestationen für Elektroautos installiert. Diese Investitionen von rund 35'000 Franken sind im Budget enthalten.

Klimabericht

-

Basisinformationen

Rechtsform	Stiftung
Art der Beteiligung	Finanziell: Nein Einsitznahme: Ja

Art und Umfang der Beteiligung

Art des Gesellschaftskapitals	-
Höhe des Gesellschaftskapitals (gesamt!)	-
Beteiligungsquote	-
Stimmenanteil*	1 von 5 Stiftungsräten
Wesentliche eigene Beteiligungen des Unternehmens	-

Risikobewertung

Über die Hauptrisiken gesehen: In welche Risikokategorie würden sie die Beteiligung eingliedern?	C
Begründung	Die private Stiftung ist Eigentümerin der St. Charles Hall, und die Verwaltung wird von ihr professionell wahrgenommen. Der Regierungsrat wählt die Stiftungsräte.
Veränderung Risikokategorie zum Vorjahr	⇒

Zahlungsströme 2022 und 2023 zwischen Kanton und Beteiligung - Sicht Kanton (in Mio. Fr.)

	2022	2023
Einnahmen	0,003 div. Einnahmen	0,002 div. Einnahmen
Ausgaben	0,002 div. Ausgaben 0,010 Staatsbeitrag	0,003 div. Ausgaben 0,021 Staatsbeitrag

* Falls Einsitznahme im strategischen Leitungsorgan (Beispiel: Statistikrat, Spitalrat, Verbundrat, Verwaltungskommission etc.)

Strategisches Leitungsorgan per 31.12.2023

Mitglieder

*Auflistung Mitglieder des strategischen
Leitungsorgans*

- Herr Bernhard Kobler, Präsidium / Vorsitz
- Herr Dr. Armin Hartmann, Vizepräsidium / Stellvertretung
- Frau Domino Hofstetter
- Herr Josef Scherer
- Frau Carmen Holdener

Kantonsvertretung

- Dr. Armin Hartmann, Regierungsrat, seit 1.7.2023 im strategischen Organ

Geschlechtervertretung

Anteil Männer	Anteil Frauen
60%	40%

Begründung Abweichung Geschlechter-
vertretung 30 Prozent

Personelle Veränderungen 2023

Neuwahl von Dr. Armin Hartmann und Domino Hofstetter in den Stiftungsrat

Strategie

Strategische Ziele gemäss B 77a (er-
gänzte Beteiligungsstrategie 2022 vom
27.06.2022)

- Optimale und wirtschaftliche Nutzung der Liegen-
schaft im Rahmen des Erbvertrages.
- Beteiligung halten.

Änderung des strategischen Ziels

Stand der Umsetzung

Massnahmen

Grad der Umsetzung

Luzern, 31. Dezember 2023