



Anfrage Marti Urs und Mit. über Rückzonungen in Gemeinden

eröffnet am 16. September 2019

In verschiedenen Landgemeinden finden momentan grosse Diskussionen bezüglich der vom Kanton Luzern geforderten Rückzonungsstrategie statt. Die Unzufriedenheit und die Unsicherheit sind gross, der politische Handlungsspielraum hingegen ist sehr klein.

Begründet wird die Forderung des Kantons damit, dass dies die Umsetzung des teilrevidierten Richtplanes sei, der durch den Kantonsrat im Jahr 2015 beschlossen wurde.

So weit können wir dies nachvollziehen. Bei der Umsetzung des Richtplanes wurde den Regionen, die sich nicht auf der Y-Achse befinden, jedoch immer wieder dargelegt, es seien auf der Landschaft noch genügend Reserven vorhanden. Nun will man aber diese Reserven sehr regressiv und mit einem für die Gemeinden unrealistischen Zeitplan umsetzen.

Wir bitten den Regierungsrat, folgende Fragen zu beantworten:

1. Welche Gemeinden müssen wie viel Bauland rückzonen (Liste)?
2. Weshalb wurde die Forderung der Rückzonung den entsprechenden Gemeinden erst im Juni 2018 kommuniziert, nachdem dies 2015 beschlossen worden war?
3. Verursachen die geforderten Rückzonungen mit diesem grossen Druck nicht genau das Gegenteil des Volksentscheides (Erschliessungen werden gemacht, damit nicht rückgezont werden muss, Projekte werden eingegeben, obwohl die Umsetzung noch nicht geplant ist, usw.)?
4. Wie wird der Minderwert vergütet, wenn die damals erwarteten Gelder aus «Aufzonungen» nicht eintreffen beziehungsweise die entsprechende Kasse leer ist?
5. Weshalb und mit welcher rechtlichen Basis werden Baugesuche von der Abteilung Baubewilligungen in den betroffenen Gemeinden sistiert?

Marti Urs

Lipp Hans
Schärli Stephan
Zemp Gaudenz
Marti André
Bärtschi Andreas
Lüthold Angela
Kaufmann Pius
Roos Guido
Grüter Thomas
Oehen Thomas
Zurbriggen Roger
Zurkirchen Peter

Odermatt Markus
Schnider-Schnider Gabriela
Kurmann Michael
Bernasconi Claudia
Zehnder Ferdinand
Jung Gerda
Gasser Daniel
Bucher Markus
Krummenacher-Feer Marlis
Peyer Ludwig
Nussbaum Adrian
Wismer-Felder Priska
Bucheli Hanspeter